

SÄHKÖLIITTYMÄN HINNOITTELUPERUSTEET JA RAKENTAMISEEN LIITTYVÄT OHJEET 23.3.2011 ALKAEN

YLEISTÄ

Rantakairan Sähkö Oy:n (verkonhaltija) sähkönjakeluverkkoon liittymisessä noudatetaan Energiategollisuus ry:n suosittelemia yleisiä liittymisehtoja (LE 05). Niitä ehtoja täydentävät seuraavat yhtiön hallituksen hyväksymät soveltamisohjeet ja hinnoitteluperusteet.

Liittyminen tapahtuu pääsääntöisesti 400/230 V pienjänniteverkkoon. Kullekin tontille tai rakennuspaikalle rakennetaan pääsääntöisesti vain yksi sähköliittymä.

Liittymissopimus tehdään aina kirjallisesti. Liittymissopimus, jossa määritetty liittymismaksu on maksettu, voidaan siirtää uudelle sähkönkäyttöpaikan omistajalle edellyttäen, että siirrosta ilmoitetaan verkkonhaltijalle luotettavasti. Liittymissopimusta ei voida siirtää koskemaan toista sähkönkäyttöpaikkaa.

LIITTYMÄN TILAAMINEN

Sekä uuden liittymän rakentaminen että vanhan liittymän muuttaminen suoritetaan ainoastaan liittymän verkkonhaltijalle toimittamien täydellisten liittymissopimustietojen perusteella. Liittymissopimus lähetetään verkkonhaltijan toimesta esitältettynä allekirjoitettavaksi ilmoitettuun osoitteeseen.

PYSYVÄN PIENJÄNNITELIITTYMÄN RAKENTAMINEN

Pienjänniteverkossa liittämiskohta on ilmajohtoverkossa pylväs tontin rajalla ja maakaapeliverkossa tontin raja. Verkonhaltija määrittelee liittämiskohdan.

Verkonhaltija määrittelee liittymisjohdon tekniset vaatimukset ja liittymisjohdon on oltava verkkonhaltijan määrittelemää tyyppiä. Verkonhaltija rakentaa liittymismaksulla pienjänniteliittymiskaapelin alueella, joka ei ole liittymän omistuksessa tai hallinnassa. Liittymä vastaa omalla kustannuksellaan liittymiskaapelin rakentamisesta omistamallaan tai hallitsemallaan alueella (asemakaava-alueella tonttialue, haja-asutusalueella erotetun tilan alue).

Liittymisjohdon omistaa ja sen kunnossapidosta vastaa verkkonhaltija niiltä osin kuin se on johdon rakentanut. Liittymä vastaa asentamastaan liittymisjohdon osasta.

TILAPÄINEN LIITTYMÄ

Tilapäisen liittymän liittymismaksu määräytyy liittymän rakennus-, mittarointi- ja purkukustannusten perusteella. Tilapäinen liittäjä voi olla käytössä enintään kaksi vuotta.

MITTAUSKESKUS JA PIENJÄNNITELIITTYMÄN PÄÄSULAKKEET

Liittymän mittaus / pääkeskus ja pääsulakkeet kuuluvat liittymän hankintaan. Pääsulakkeiksi ei hyväksytä johdonsuojakatkaisijoita ja pääsulakkeet on voitava sinetöidä. Vapaa-ajan asunnoissa mittauskeskus on aina sijoitettava ulos ja siinä tulee olla mittarinlukijan lukumahdollisuus.

KAIVUTYÖT

Verkonhaltija vastaa kaapelioiden kaivusta ja peitosta ainoastaan asemakaavan mukaisen tonttialueen ulkopuolella. Tontin sisällä niistä vastaa liittymä kustannuksellaan.

Liittymän on huolehdittava siitä, että kaapelioiden peitto tontilla tapahtuu välittömästi liittymiskaapelin asentamisen jälkeen.

MITTAROINTI

Liittymismaksu ei sisällä mittarointia. Mittauksen valmiiseen pääkeskukseen toimittaa asianomaista maksua vastaan verkkonhaltija, pois lukien virta- ja jännitemuuntajat.

Liittymää ei kytketä verkkoon eikä mittaroida ennen kuin liittymismaksu on kokonaisuudessaan maksettu ja sähköurakoitsijan allekirjoittama rekisteri-ilmoituslomake on toimitettu verkkonhaltijalle. Mittarointimaksu määräytyy palveluhinnaston mukaisesti.

Ennen lopullisen liitännän kytkemistä asiakas toimittaa Rantakairan Sähkö Oy:lle sähköurakoitsijan allekirjoittaman mittarointi / rekisteri-ilmoituksen (urakoitsijan vakuutus siitä, että asiakkaan laitteet voidaan kytkeä turvallisesti sähköverkkoon). Ilmoituslomake toimitetaan 2 viikkoa ennen toivottua kytkentäpäivää, jolloin kytkennän tekeminen toivottuna päivänä taataan. Myöhemmin tulevien kytkentäpyyntöjen (lomakkeen palautus) osalta Rantakairan Sähkö Oy varaa itselleen 2 viikkoa toimitusaikaa. Liittymän kytkennän ja mittaroinnin edellytyksenä on aina ilmoituslomakkeen palauttaminen. Lomake on tulostettavissa osoitteessa www.rantakaira.fi

Mikäli mittauksen järjestää asiakas, on sen täytettävä verkkonhaltijan erikseen määrittelemät vaatimukset tarkkuuden ja tiedonsiirtomuodon osalta. Verkonhaltija tarkastaa asennetun mittaroinnin ja veloittaa tarkastuksesta kulloinkin voimassa olevan hinnastonsa mukaisesti.

LIITTYMISMAKSUN MÄÄRÄYTYMINEN JA VYÖHYKEHINNOITTELU

Liittymismaksu määräytyy liittymismaksuhinnaston tai hintavyöhykkeiden ulkopuolella tapauskohtaisen tarjouksen perusteella riippuen liittymän sijainnista.

Pääsulakkeen nimellisvirta määrää liittymän perushinnan, joka on arvonlisäveroton.

Liittymismaksuun voi vyöhykehinnoittelun ulkopuolella perushinnan lisäksi kuulua korotettu liittymismaksu, joka määräytyy rakennuskustannuksien perusteella.

RAKENTAMISKUSTANNUKSET

Verkonhaltija määrittelee rakentamiskustannukset käyttäen Energiamarkkinaviraston verkonarvon määrittämisessä käyttämiä indeksillä korjattuja verkostokomponenttien yksikköhintoja.

Rantakairan Sähkö Oy:n liittymismaksujen hinnoitteluperiaatteet 23.3.2011 alkaen

Vyöhykehinnointelu:

	Alle 300m	300 - 500m	500m - 700m
Liittymä	Vyöhyke 1	Vyöhyke 2	Vyöhyke 3
3 x 25 A	1,600 €	2,400 €	3,200 €
3 x 35 A	2,150 €	3,225 €	Rakentamiskustannukset
3 x 63 A	3,740 €		
3 x 80 A	4,800 €		
3 x 100 A	6,000 €		
3 x 160 A	9,600 €		
3 x 200 A	12,000 €		
3 x 315 A	18,900 €		
3 x 400 A	24,000 €		

Etäisyys olemassa olevalta muuntamolta

Vyöhykejako:

Vyöhyke 1 Liittyjät jotka kuuluvat asemakaavoitetulle alueelle, lukuun ottamatta alueita joilla on ranta-asemakaava ja vanha rantakaava, sekä olemassa olevan jakeluverkon lähialueilla silloin kun käyttöpaikka sijaitsee enintään 300m päässä muuntamosta.

Vyöhyke 2 Liittyjät jotka kuuluvat asemakaavoitetun alueen ulkopuolelle ja joiden etäisyys olemassa olevalta muuntamolta on 300m - 500 m. Liittymässä sallitaan maksimissaan 35A pääsulakkeet

Vyöhyke 3 Liittyjät joiden etäisyys olemassa olevalta muuntamolta on 500m – 700m sallitaan maksimissaan 25A pääsulakkeet.

Vyöhykejaossa matkat mitataan olemassa olevaa tai lyhintä toteuttamiskelpoista johtoreittiä.

Vyöhykkeiden ulkopuolisilla alueilla liittymän hinnoittelu perustuu tapauskohtaisesti liittämistä aiheutuvien rakentamiskustannusten mukaan, kuitenkin vähintään vyöhykkeen 3 hinnoittelulla. Liityntäpisteessä edellytetään minimioikosulkuvirran toteutumista.

Muissa tapauksissa liittyjät kuuluvat aluehinnoittelun piiriin.

Aluehinnoittelu:

Aluehinnoitteluun kuuluvat liittyjät jotka eivät kuulu vyöhykehinnoittelun piiriin.

Liittyjät voivat olla yksittäisiä liittyjiä tai alueellisesti useamman liittyjän muodostama uusi sähköistettävä alue.

Alueliittymän hinta määritellään jakamalla alueen sähköistämiskustannukset alueella olevien potentiaalisten liittyjien määrällä.

Mikäli todellisten liittyjien määrä alueella ylittää rakennuskynnyksen, maksavat liittyjät aluehinnan mukaisen tai vähintään sulakepohjaisen perushinnaston mukaisen liittymismaksun / liittyjä.

- **Potentiaalinen liittyjä** on liittyjä, joka voi liittyä rakennettavaan verkostoon heti tai seuraavan viiden vuoden aikana.
- **Todellinen liittyjä** on liittyjä, joka liittyy heti verkostoon.
- **Rakennuskynnys** on todellisten liittyjien suhde potentiaaliin liittyjiin.
- Rantakairan Sähkö Oy:n rakennuskynnys on 50 %.

Jälkiliittyjälauseke:

Mikäli liittyjä haluaa liittyä verkostoon rakennuskynnyksen alittumisesta huolimatta, peritään häneltä perushinnaston lisäksi liittynnästä aiheutuneet todelliset rakentamiskustannukset. Jos liittyjän maksamaan liittymisjohtoon / muuntamoon liitetään 10- vuoden kuluessa muita liittyjiä, palautetaan liittyjälle hänen maksamiaan perushinnaston ylittäviä liittymismaksuja 10 vuoden ajan.

Liittymän koon suurentaminen tai pienentäminen:

Liittymäkoon suurentamisesta peritään vyöhykkeillä 1 ja 2 kulloisenkin hinnaston mukaisen uuden ja vanhan liittymismaksun erotus. Aluehinnoittelun piirissä olevilta liittyjiltä peritään liittymän koon suurentamisesta todellisiin muutoskustannuksiin perustuva mutta vähintään perushinnastosta laskettava vanhan ja uuden liittymismaksun erotus.

Liittymäkoon pienentämisessä ei hyvitetä aikaisemmin perittyjä liittymismaksuja. Liittyjältä peritään palveluhinnaston mukainen maksu pääsulakkeen muutoksesta.

Liittyjällä on oikeus ottaa alkuperäinen liittymäkoko käyttöön viiden vuoden sisällä pienentämisestä maksamalla pääsulakkeiden ja mahdollisesta mittauksen muutoksesta aiheutuvat kustannukset. Viiden vuoden jälkeen liittymän muutos käsitellään normaalina liittymäkoon suurentamisena.

Liittymän kolmivaiheistaminen:

Kolmivaiheisen runkojohdon alueella kolmivaiheistaminen 3 x 25 A:n liittymäksi maksaa 500 € . Muissa tapauksissa tämän lisäksi tulee korotettu liittymismaksu, joka määräytyy rakennuskustannuksien perusteella.

Keskijänniteliittymä:

Keskijänniteliittymän hinta vyöhykkeillä 1 ja 2 on 12 000 € + 60 € * yhteenlaskettu nimellisteho [kVA].

Aluehinnoittelussa keskijänniteliittymästä peritään todelliset rakentamiskustannukset + kapasiteettivarausmaksu 60 € * yhteenlaskettu nimellisteho [kVA].

Tuotannon liittäminen:

Yli kahden megavolttiampeerin sähköntuotantolaitoksen liittäminen jakeluverkostoomme sallitaan vain 20 kV:n jännitetasolla. Liitettävän tuotannon ja verkkoyhtiön omistusrajana pidetään verkkoyhtiön 20 kV:n erottimen liittimiä. Liittymän rakentamisesta peritään todelliset rakentamiskustannukset.

Tuotannon tekniset vaatimukset tulee täyttää Energiateollisuus ry:n sähköntuotannon liittymisehdot TLE05 ja sähköntuotannon verkkopalveluehdot TVPE 05 sekä Fingrid Oyj:n voimalaitoksia koskevat yleisten liittymisehtojen vaatimukset.

Pienimuotoisen tuotannon liittäminen:

Alle kahden megavolttiampeerin sähköntuotantolaitoksen liittäminen jakeluverkostoomme sallitaan maks. 20 kV:n jännitetasolla. Liitettävän tuotannon ja verkkoyhtiön omistusrajana pidetään verkkoyhtiön 20 kV:n erottimen liittimiä. Liittymän rakentamisesta peritään uudisrakentamisen osalta todelliset rakentamiskustannukset.

Liittymismaksun palauttaminen:

Liittymissopimuksen päättyessä pienjänniteliittymän liittymismaksusta palautetaan palautuskelpoinen osa liittymän omistajalle.

Palautuskelpoinen osa määräytyy liittymän koon mukaan:

- 3*80A ja pienempien liittymien liittymismaksut ovat kokonaan palautuskelpoisia.
- 3*100A ja suuremmat ovat palautuskelpoisia perushinnaston mukaiseen liittymismaksuun saakka

Palautettavan liittymismaksun euromäärä on alkuperäinen maksu ilman korkoja ja indeksi- yms korotuksia.

Palautuskelpoisesta osasta vähennetään verkkoyhtiön erääntyneet saatavat, palveluhinnaston mukaiset toimistokulut ja purkukustannukset. Tilapäisen liittymän sekä keskijänniteliittymän liittymismaksuja ei palauteta